**Глава сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан**

**ҚАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об условиях приватизации**

**объекта муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан № 281 от 28.06.2019 года «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан на 2019 год»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан объект муниципального нежилого фонда – помещение с кадастровым номером 02:22:220101:937, нежилое, этаж № 1, площадью 20,9 кв.м., расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с. Семилетка, ул. Ленина, д. 10 (согласно техническому паспорту от 07.11.2013 года, инвентарный номер 1388).

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого имущества индивидуальным предпринимателем Растамхановой Рафилей Рамиловной;

рыночную стоимость приватизируемого объекта муниципального нежилого фонда, определенную согласно Отчету № 58-19 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 17.07.2019 года, выполненному независимым оценщиком Трухмаевым В. Ю. (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»), в размере 313 700,00 (триста тринадцать тысяч семьсот) рублей, в том числе НДС 52 283 (пятьдесят две тысячи двести восемьдесят три) рубля;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти дней или в рассрочку сроком не более пяти лет с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).

3. Размесить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан в сети интернет.

4. Направить индивидуальному предпринимателю Растамхановой Р.Р. предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Назмутдинова Н.Ф.

с. Семилетка

26.07.2019г.

№7/03